

Referat af Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Storkebanken

Mandag den 27. marts 2023 kl. 19:30 i Andelsboligernes Fælleshus.

Referent; Christina Lewandowski

Deltagere; 8, 9, 13, 15, 17, 18, 22, 28, 30, 32, 46, 58, 66. Dejligt at se jer alle.

Dagsorden

Pkt. 1: Valg af dirigent; Poul Bertram

Pkt. 2: Bestyrelses beretning blev godkendt, og er vedlagt

Pkt. 3: Revideret regnskab godkendt, og er vedlagt

Pkt. 4: Budget for 2023 godkendt, og er vedlagt

Pkt. 5: Indkomne forslag

Forslag til beplantning med efeu op ad træerne på fællesområderne (Lis nummer 9);

Forslaget blev nedstemt.

Pkt. 6: Valg af formand, bestyrelsesmedlemmer, revisor og suppleanter

A: To bestyrelsesmedlemmer:

Malene Kirk – modtog genvalg

Evan Kragh – modtog genvalg

B: Kasserer

Poul Bertram – modtog genvalg

C: To suppleanter

Kenneth Wiesmach – modtog genvalg

Christina Lewandowski – modtog genvalg

D: Revisor

Rene Roager – modtog genvalg

Pkt. 7: Eventuelt

Fjernvarme blev drøftet. Der er meget for og imod. Fjernvarme bliver, forventeligt, ikke billigere end alternativerne (bl.a. gas, varmepumper, el) Andelsboligerne skal være ens i fht. varmekilde.

Bedre dialog; Hav gensidig respekt for livet på Storkebanken. En beboer har oplevet at politiet er blevet tilkaldt ved en havefest. Andre har oplevet klager over leg og musik i haven. En opfordring; stik hovedet ind ved larm, leg eller fester. Så kan vi alle være her.

Uformel sommerfest 19/8-2023 – kom og mød dine naboer. Mere information kommer

Vedr. fældning af træer, der er gået ud foran andelsboligerne.

En af grundejerforeningens opgaver, er vedligeholde beplantning og belægningen på Storkebanken. Der er flere af træerne der trænger til beskæring, og bestyrelsen er ved at indhente tilbud på dette. Endvidere er der nogle af træerne foran andelsboligerne, der er gået ud. Dem vil bestyrelsen få fjernet, og de vil ikke blive erstattet, før vi skal have ny asfaltbelægning på hele Storkebanken. Desuden vil bestyrelsen have afklaret, om der kan fraviges eller gives dispensation til lokalplanens krav om beplantning på Storkebanken. De træer vi har nu, ødelægger asfalten. Derfor er det vigtigt, at vi finder ny beplantning, der skåner belægningen. De døde træer langs andelsboligerne vil blive fjernet efter Påske, **såfremt der ikke kommer indsigelser til formanden Torben Krarup (Storkebanken 8) senest 11/4-2023.**